

УПРАВДОМ

В ЯРОСЛАВСКОЙ
ОБЛАСТИ

№ 12 (53)
18 ДЕКАБРЯ
2014 ГОДА

Нас признали
одним из лучших
отраслевых
изданий России

ВОЗРАСТНОЕ
16+
ОГРАНИЧЕНИЕ

www.upravdom-yar.ru

ОБЛАСТНАЯ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

*Счастья и благополучия
в наступающем 2015 году!*



Жителей Ярославской области с Новым годом поздравляет коллектив Ассоциации собственников жилья «Ярославия»: (слева направо) Александр Черепанин, Алексей Калганов, Анатолий Лисицын, Альфир Бакиров, Инам Мамедов, Валентин Журавлев, Виктор Киселев, Дмитрий Мещеряков, Николай Александровичев, Валерий Огурцов, Елена Огурцова, Владимир Молодкин

Дорогие ярославцы!

*Примите самые сердечные
поздравления с наступающим
2015 годом и Рождеством!*

Мы с радостью погружаемся в светлый долгожданный хоровод новогодних торжеств, искрящихся добром, надеждами и звонким смехом детей. Истинным же их содержанием и непреходящей ценностью остаются тепло человеческих отношений, внимание близких, взаимопонимание и дружеская поддержка.

Оставив на время повседневные заботы и хлопоты, в эти праздничные дни мы получаем хороший заряд положительных эмоций и сил, ощущаем желание творить, делиться с окружающими радостью и делать мир лучше. Душевная щедрость, проявленная каждым из нас, добро, обращенное к людям, сторицей вернутся в наступающем году.

Пусть сбудутся все ваши мечты, свершатся намеченные планы и каждый день будет наполнен теплом и радостью! Пусть каждый день наступающего года будет добрым для вас и ваших близких!



С Новым годом! С новым счастьем!

Губернатор Ярославской области
Сергей Ястребов

*Семейного благополучия, теплого светлого дома, чистой воды
в кране и доброго соседского общения!*

*Пусть Новый год в сиянье снежном с добром и радостью придет
Осуществит мечты, надежды и много счастья принесет!*

Уважаемые наши читатели!

Совсем скоро 2014 год закроет за нами свои двери. Был он, как и положено году Лошади, горячим и непредсказуемым. Много хлопот и переживаний принес. Горевали мы за многострадальную Украину. Да и наши, ярославские проблемы покоя не давали: постоянно растущие цены на продукты и жилищно-коммунальные услуги. Но и отрадными событиями год уходящий был наполнен: в сфере ЖКХ, к примеру, нам с вами удалось немало добиться!

Газета «Управдом в Ярославской области» стала инициатором круглых столов, во время которых обсуждаются самые болезненные темы ЖКХ. В мае совместно с РОП ПП «Единая Россия» мы провели глобальное мероприятие, на котором обсуждались пути решения проблемы непомерных начислений за электроэнергию на ОДН. Резонанс мероприятия был огромный: и у власти, и у ресурсоснабжающих организаций, и у собственников жилья – у всех появилось четкое понимание, что каждый может сделать для решения проблемы. Жильцы стали снимать показания счетчиков в один и тот же день, ЯСК ограничило ОДН нормативом – и в 30 процентах домов проблема снялась!

Большую надежду на улучшение ситуации в жилищно-коммунальной сфере области вселяет и тот факт, что

в октябре сопредседателем Ассоциации собственников жилья «Ярославия» стал сенатор Анатолий Иванович Лисицын. То есть теперь проблемы расселения аварийного жилья, проведения капитальных ремонтов многоквартирных домов будут вынесены на федеральный уровень.

Также минувшей осенью в Ярославской области стартовал федеральный проект «Школа грамотного потребителя», где граждан всех возрастов, от дошколят до пенсионеров, учат защищать свои интересы в сфере ЖКХ и отстаивать права на получение качественных услуг. Очень здорово, что подавляющее большинство участников этого проекта – наши читатели.

Хочется сказать вам, дорогие наши читатели, огромное спасибо за активное участие в жизни газеты «Управдом в Ярославской области». Вы делитесь своим опытом в решении тех или иных вопросов ЖКХ, обращаетесь с просьбами помочь с наболевшими проблемами. И так радостно, когда всем миром у нас получается что-то решить и улучшить нашу жизнь! Так хочется надеяться, что 2015-й – год покладистой и спокойной Овцы – принесет наконец в нашу страну и область стабильность и уверенность в завтрашнем дне.

Редакция газеты



Уважаемые ярославцы!

От всей души поздравляю вас с наступающим Новым 2015 годом!

Мы всегда с надеждой и радостью встречаем этот удивительный праздник «родом из детства».

В предновогодние дни не покидает ожидание чуда, ассоциируясь с запахом мандаринов, шоколада и елки – уютным семейным счастьем...

Желаю вам и вашим близким в новом, 2015 году здоровья, благополучия, счастья! Пусть он станет годом ярких идей, знаковых событий, добрых перемен. Пусть в каждый дом он принесет здоровье, согласие и достаток, пусть будет щедрым на успех и удачу!

Член Совета Федерации РФ Анатолий Лисицын



Дорогие друзья!

Примите самые теплые поздравления с наступающим Новым годом и Рождеством!

Новый год – особенный, самый любимый и радостный праздник. С надеждой на лучшее, с верой в завтрашний день мы встречаем на-

ступающий 2015 год и прощаем уходящий в историю 2014-й. Для каждого из нас он сложился по-разному. Прошедший год принес радости и печали, успехи и трудности.

Надеемся, что новый год подарит только хорошие добрые перемены и радостные события.

Встреча Нового года – добрый семейный праздник. Желаю вам провести его в кругу самых близких и родных людей. Пусть загаданное вами на год грядущий обязательно исполнится, и 2015 год принесет удачу, успех и благополучие, будет наполнен семейным счастьем, душевной теплотой и уютом!

Председатель Ярославской областной Думы Михаил Боровицкий



Дорогие земляки!

От всей души поздравляю вас с наступающим Новым годом!

Грядут радостные, светлые праздники, которые россияне привыкли отмечать в кругу самых близких людей. Поэтому главное, что хочется пожелать ярославцам – семейного счастья и благополучия.

Пусть Новый, 2015 год принесет в каждый дом добро и радость! Будьте здоровы и счастливы!

Депутат Ярославской областной Думы Николай Александрович



Уважаемые ярославцы!

Поздравляю вас с наступающим Новым годом!

В этот волшебный праздник хочется пожелать успехов во всех начинаниях, верной любви и крепкого здоровья. Пусть в ваших домах всегда царят уют, тепло и душевный покой, а праздничное настроение не покидает вас весь год!

С Новым годом! Будьте счастливы!

Заместитель председателя Ярославской областной Думы Илья Осипов

Дорогие ярославцы и жители Ярославской области!

Я от всей души поздравляю вас с наступающими праздниками – Новым годом и Рождеством!

Интересно, что 2015 год официально объявлен Международным годом света, и в связи с этим мне хочется пожелать, чтобы ваши дома всегда были наполнены теплом, светом и радостью! Пусть улыбки родных и близких людей освещают каждый прожитый день, пусть профессия открывает новые горизонты, а семья остается тем надежным тылом, что помогает нам справиться с любыми трудностями.

Удачи в новом году! Счастья, любви и благополучия!

С уважением, заместитель генерального директора ПАО ГК «ТНС энерго» – управляющий директор ОАО «Ярославская сбытовая компания» Валентин Горобцов



Дорогие ярославцы и ярославские предприниматели!

Вот и подошел к завершению 2014 год. Он стал годом становления института Уполномоченного по защите прав предпринимателей на Ярославской земле. В уходящем году мы встретились с бизнесменами из всех районов области и постарались привлечь внимание власти к самым острым проблемам предпринимательства. Подводя итоги года, могу без капли сомнений сказать, что бизнесмены в нашей области не сдают своих позиций, поскольку обладают решительностью, инициативностью, ответственностью и изобретательностью.

Дорогие предприниматели, пусть новый год откроет перед вами новые горизонты и невероятные перспективы, подарит вам радостные события и приятные перемены. И пусть весь год вашими верными спутниками будут жизненный оптимизм и хорошее настроение!

Желаю всем благополучия, ярких запоминающихся событий, здоровья, счастья и успехов! С Новым годом!

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ярославской области Альфир Бакиров



Рады поздравить вас с Новым 2015 годом!

Пусть в наступающем году сбудутся давно задуманные желания и мечты, пусть каждому улыбнется удача, а счастье и здоровье станут постоянными спутниками!

Пусть каждый в этом году найдет то, что так долго искал: у кого-то это будет взаимная любовь, к кому-то придет материальное благосостояние, а кто-то, возможно, найдет самого себя и свое истинное призвание. Так пусть же независимо от наших задумок у всех все сбудется и осуществится.

Давайте в этом году постараемся быть чуточку добрее, чуточку терпимее и внимательнее к своим близким, да и просто к окружающим людям! Давайте не будем забывать о том, как каждому из нас важно человеческое тепло и поддержка и как важно в любой ситуации оставаться ЧЕЛОВЕКОМ. Пусть Новый год будет именно таким!

Коллектив РОП ПП «Единая Россия»

С пользой для народа

Уже несколько лет подряд «Единая Россия» отмечает свой день рождения с пользой для граждан. В этом году 1 декабря по всей стране было открыто около 3000 общественных приемных партии, где депутаты-единороссы всех уровней власти провели большой прием населения.

Как отметил секретарь Генерального совета «Единой России» Сергей Неверов, в этот день в приемные партии обратилось около 40000 россиян.

В Ярославской области были открыты двери 20 общественных приемных «Единой России» во всех муниципальных образованиях. На прием к депутатам-единороссам можно было попасть на протяжении всего дня – с девяти утра до шести вечера. Для этого необходимо было лишь предварительно записаться по телефону.

День рождения «Единой России»

В Региональной общественной приемной, расположенной в Ярославле на Советской площади 1/19, с населением работали: депутат Государственной Думы Валентина Терешкова, член Совета Федерации Виктор Рогоцкий, губернатор Ярославской области Сергей Ястребов, председатель Ярославской областной Думы Михаил Боровицкий, исполняющий обязанности секретаря регионального отделения «Единой России» Илья Осипов, депутаты регионального заксобрания и муниципалитета Ярославля. Руководитель Региональной общественной приемной Дмитрий Медведева, Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ярославской области Альфир Бакиров вел прием ярославцев в течение целого дня.

Отметим, что ярославцы приходили в приемные с разными вопросами

и проблемами. Около половины всех обращений было связано со сферой жилищно-коммунального хозяйства. Одних волновало промерзание стен жилого дома, других – незаконная контейнерная площадка, расположенная прямо под окнами. Кроме того, по-прежнему основная часть вопросов касается расселения ветхого и аварийного жилья, начисления платы за общедомовые нужды и установки приборов учета.

Воспользоваться возможностью попасть на прием к федеральным политикам смогли не только простые ярославцы, но и народные избранники. Так, депутат Ярославской областной Думы, член фракции «Единая Россия» Юрий Павлов обсудил с Валентиной Терешковой возможность строительства в Тутаве переправы через Волгу.

(Окончание на стр. 8)

«Новогодний калейдоскоп»

Конкурс детского рисунка

Новый год – самый семейный праздник. Его окутывает атмосфера сказки, таинства, надежды на лучшее, веры в осуществление мечты. Эти ощущения охватывают всех от мала до велика. Большие новогодние каникулы как будто специально созданы для того, чтобы быть вместе! Радоваться искрящемуся снегу, зимним развлечениям, общению с близкими и друзьями, посиделкам за щедрым столом. Новый год – это хоровод ярких впечатлений, калейдоскоп незабываемых моментов! Он такой разный, но всеми одинаково любимый.



Альфа Групп

В преддверии наступления зимних торжеств у каждой семьи есть возможность рассказать, чем именно для вас является Новый год. **Сотрудники управляющих организаций Ленинского, Красноперекоского и Дзержинского районов, весь персонал Группы Компаний «Альфа Групп» поздравляют вас с наступающими зимними праздниками** и предлагают принять участие в конкурсе детского рисунка: **НОВОГОДНИЙ КАЛЕЙДОСКОП** *.

Работы будут оцениваться по возрастным группам в номинациях:

- дети от 3 до 7 лет в номинации: **«Любимый праздник»;**
- от 7 до 11 лет в номинации: **«Новогодние забавы»;**
- от 11 до 16 лет в номинации: **«Рождественские чудеса».**

На конкурс принимаются работы в номинации: **«Лучшая коллективная работа. Зимняя сказка».**

Не забудьте приложить к рисунку свою контактную информацию: имя и возраст автора (коллектива авторов), адрес, контактный телефон, адрес электронной почты.

Фотоснимки работ принимаются по адресу электронной почты газеты «Управ-

дом»: upravdom.info@mail.ru до 23 января 2015 года. Итоги конкурса будут подведены на страницах газеты в февральском номере. Лучшие работы будут опубликованы на страницах интернет-издания газеты «Управдом»: www.upravdom-ya.ru, сайте Группы Компаний «Альфа Групп». В офисах линейных участков каждого района пройдут мини-вернисажи. Победители конкурса получают награды: призы и памятные подарки.

* – **Подробно об условиях участия в конкурсе читайте на сайте: www.alfakontakt.ru в разделе НОВОСТИ.**

Дорогие друзья! Поздравляем вас с Новым 2015 годом! Желаем вам, чтобы грядущий год оправдал ваши самые добрые надежды и стремления, принес достаток и благополучие вашим семьям. Пусть в ваших домах царят мир, взаимопонимание и любовь! Счастливого Нового года!



Уважаемые ярославцы, жители Дзержинского района!

Поздравляем вас с наступающим Новым Годом и Рождеством!

Желаем вам крепкого здоровья, оптимизма, семейного благополучия, а также исполнения ваших профессиональных и жизненных планов в 2015 году.

– Новый год в России считается, без преувеличений, самым светлым и любимым праздником, – делится предновогодним настроением начальник Управления по сбыту тепловой энергии ТГК-2 Денис Коростелев. – Каждый из нас жаждет обновления – хочется начать новый год с чистого листа, поэтому во все времена считалось очень важным завершить отложенные дела и рассчитаться с долгами до 31 декабря.

В преддверии длительных новогодних и рождественских праздников напоминаем о необходимости своевременно оплатить текущее потребление услуг отопления и горячего водоснабжения. А также в срок до 31 декабря 2014 года убедительно просим погасить образовавшуюся задолженность за потребленные коммунальные ресурсы.

Оплату можно произвести в отделении Сбербанка РФ и Почты России до 31 декабря. Надеемся на конструктивное сотрудничество.

С наилучшими пожеланиями, ОАО «ТГК-2»



ОАО «ЯГК»: итоги 2014 года

Конференция

Накануне Дня энергетика в ОАО «Ярославская Генерирующая Компания» состоялась пресс-конференция, на которой присутствовали генеральный директор ОАО «ЯГК» Виктор Тамаров, руководитель рабочей группы по вопросам энергетики в Совете Федерации РФ Виктор Рогоцкий, член Совета директоров ОАО «ЯГК» Игорь Феддер.

Эксперты в области энергетики рассказали об итогах года работы компании, перспективах развития и планах на будущее.

– По сути мы являемся областной структурой, которая занимается санацией жилищно-коммунального комплекса Ярославской области, – говорит Виктор Тамаров. – Состояние хозяйства, которое компания приняла, требует значительных инвестиций: муниципальные предприятия в сфере ЖКХ всегда работали с убытками, что, собственно, и стало причиной их банкротства. Для примера приведу такие цифры: из 104 функционирующих сегодня в составе ОАО «ЯГК» котельных только 34 работают на газу. Остальные используют более дорогие виды топлива – мазут, уголь, дизельное топливо и даже электричество, что значительно повышает себестоимость услуг и, соответственно, обуславливает наши убытки. Такие котельные безоговорочно нуждаются в модернизации.

Однако плохое техническое состояние наших объектов – не единственная беда. Почти на 90% оборудования отсутствует техническая документация, и воссоздание ее является трудоемким процессом.

Еще одна проблема – кадровая. Уровень зарплат у нас сильно отстает от средней по региону, и найти специалистов бывает нелегко. Мы не можем поднять заработную плату сразу, так как это непременно отразится на тарифах. Тем не менее, работа ведется, и мы надеемся в течение ближайших лет поэтапно выйти на средний уровень зарплат по конкретным муниципальным районам. Попутно мы стараемся найти и другие пути выхода из этой ситуации. В частности, ОАО «ЯГК» – один из пионеров внедрения дуального образования, мы стараемся автоматизировать процессы управления и активно используем возможности профсоюзной организации – особенно для поддержки работников вредных специальностей.

Понятно, что весь этот «куст» проблем вылился в необходимость инвестирования в наши объекты значительных средств. И в то же время мы не можем пойти по самому, казалось бы, простому пути – заложить

ОАО «ЯГК» создано в 2010 году Правительством Ярославской области в целях модернизации ЖКХ в муниципальных районах области. Компания производит и передает тепловую и электрическую энергию, а также занимается водоснабжением и водоотведением. Под ее управлением находятся **104** котельных и **289** км тепловых сетей. Численность населения на обслуживаемой территории – более **200 000** человек.

необходимые средства в тарифы. Ведь это сильно ударит по карману потребителей.

Несмотря на все сложности, все 8 филиалов компании успешно вошли в зиму, бесперебойно обеспечивая горячей водой и отоплением двести тысяч жителей региона.

У ОАО «ЯГК» немало инновационных масштабных проектов. В 2014 году в микрорайоне «Солнечный» Углича введена в эксплуатацию новая газовая котельная. Она дает тепло и горячую воду более чем 60 многоквартирным домам и социально значимым объектам города. Мощности котельной достаточно для дальнейшего развития и застройки микрорайона.

Идет строительство парогазовой установки в Тутаеве. Ее готовность – 90%. Совсем скоро начнутся пуско-наладочные работы, а уже к маю-июню установка будет введена в работу.

На пресс-конференции был поднят и актуальный для жителей Ярославской области вопрос, связанный с созданием государственной управляющей компании на базе ОАО «ЯГК».

С 1 января вступают в силу новые положения закона о лицензировании управляющих компаний, которые запрещают УК в одностороннем порядке расторгать договоры на обслуживание домов. Валом идет отказ от «убыточных» домов: брать их на обслуживание для частного бизнеса становится просто невыгодно.

– Приступив к работе в сентябре этого года, специалисты «ЯГК-сервис» уже провели мониторинг ситуации в Переславском районе, который станет пилотным в проекте создания региональной управляющей компании. Там уже порядка 110 домов, от которых отказались УК. В основном это двух-, трехэтажные дома по 12–16 квартир. Мы составили сметы на текущий ремонт и на содержание жилищного фонда. Себестоимость содержания квадратного метра жилья сегодня намного превышает тариф – практически в 10 раз. С такой экономикой ждать частного и рассчитывать на конкурентный рынок не приходится. Мы можем хоть как-то оптимизировать расходы, производя работы силами специалистов местных филиалов ОАО «ЯГК». Но все равно платежи населения не покроют всех затрат. Поэтому вопрос этот остается социальным, а не экономическим, и будет решаться нами в тесном взаимодействии с региональным правительством и Ярославской областной Думой. Но в одном я уверен железно – люди брошенными не будут, – заверил Виктор Тамаров.

Елена КЕДРОВА



Уважаемые ярославцы!

От всей души
поздравляем вас с Новым
годом и Рождеством!

Все мы встречаем самые любимые новогодние праздники с приятным волнением и искренней верой в добрые перемены. Они обязательно наступят, если приближать их не только в мечтах, а делами, выполненными с желанием изменить мир к лучшему.

Уходящий в историю 2014 год дал старт полезным начинаниям в сфере ЖКХ. Внедряя их, мы заботимся о том, чтобы в ваших домах царили уют, комфорт и безопасность. Смысл нашей кропотливой работы в том, чтобы коммунальные проблемы не отвлекали вас от созидательного труда, творчества и самосовершенствования.

Спасибо всем партнерам компании и жителям многоквартирных домов за сотрудничество! Пусть ваши дни наполняют свет, радость и энергия созидания! Желаем, чтобы 2015 год подарил вам счастье, благополучие и комфорт! Крепкого здоровья, дорогие земляки, любви и согласия в семьях, успехов в работе, тепла и улыбок!

Группа компаний Управдом
Заволжского района

Новогодние ОГНИ

Перспекты Авиаторов, Машиностроителей и улицу С. Орджоникидзе в Ярославле Управдом Заволжского района украсит к Новому году дюжиной гирлянд из 918 разноцветных лампочек.

В компании закупили провода, кабель, патроны, изоленту. Лампочки из экономии используют 10-ваттные. Специалисты оборудовали все места присоединения датчиками с фотоэлементами. Они автоматически включают и гасят украшения в зависимости от освещенности на улице.

Расход электроэнергии тщательно высчитан, – пояснили специалисты Управдома. – Данные сведены в таблицы, согласованы в администрации района и отделе учета электроэнергии ОАО «Ярославская городская электросеть». Как следует из письма главы района, оплату расходов на общедомовые нужды (ОДН) при подключении праздничного оформления целиком берет на себя исполнительная власть. Жители дополнительных расходов не несут.

За состоянием праздничного оформления следят не только электрики и представители аварийно-диспетчерской службы, но и все сотрудники Управдома. Они будут дежурить по району в выходные и праздничные дни, чтобы обеспечить заволжанам комфортные и безопасные новогодние каникулы.

Сергей СМЕРНОВ

Энергоэффективность

Специалисты Управдома Заволжского района участвовали в V Ярославском энергетическом форуме. Особенно заинтересовала коммунальщиков дискуссия за «круглым столом» на тему «Применение энергосберегающих технологий при проведении капитального ремонта многоквартирных домов в условиях нового жилищного законодательства: проблемы и пути решения».

Специалисты этой управляющей компании не первый год на деле вносят свой вклад в исполнение Федерального закона № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности...». Созданный в Управдоме летом 2013 года отдел учета энергоресурсов в реальном времени следит за показаниями приборов учета расходования тепла и воды в многоквартирных жилых домах. Если к середине лета умной техникой оборудовали теплоузлы 80 зданий, то сегодня таких МКД уже 115. Их жители получили возможность четко планировать ежемесячные расходы на тепловые ресурсы и значительно сэкономить на коммунальных услугах, поскольку приборы учета точно показывают фактический расход тепловой энергии в доме.

– Забот у нас стало больше, – говорит специалист отдела Артур Аваков. Он внимательно следил за профессиональной дискуссией коллег на энергофоруме и сам готов делиться накопленным опытом в области энергосбережения. – Необходимость внедрения приборов очевидна. Хозяева квартир чувствуют это достаточно быстро, несмотря на то, что требуется время, чтобы окупить современную цифровую технику, установленную в теплоузлах по решению владельцев жилья.

Специалисты отдела Артур Аваков и Алексей Молчанов обеспечивают применение нового подхода к сбережению тепловых ресурсов повсюду в Заволжье – от района Резинотехники до Нижнего и Среднего поселков, а также в центре Ярославля, где есть жилье, которое обслуживает компания. Год назад здесь закупили технику и программы, установили сервер, а общедомовые приборы учета снабдили модемами и антеннами. Мониторы в центральном офисе отражают теперь информацию о расходе тепла в домах. Это температура воды на входе и выходе, уровень съема



Теплоузел работает, как часы

Умные приборы тепло берегут



Специалист отдела учета энергоресурсов Управдома Заволжского района Алексей Молчанов налаживает умное оборудование

тепла. Оператор видит ситуацию на каждом объекте у себя на рабочем столе.

– Мы не устанавливаем приборы. Это задача ресурсоснабжающих организаций, – поясняет Артур Аваков. – Наше дело – обеспечить доступ в подвалы. Там, где высок уровень грунтовых вод, рекомендуем оптимальную высоту расположения оборудования, чтобы оно не вышло из строя. Участвуем мы и в обследовании теплоузлов перед разработкой проектов и смет, следим за эксплуатацией и сроками поверки сложной измерительной техники. Если «геометрия» отслуживших свое приборов идентична новым, а трубы не нужно переваривать, меняем контрольно-измерительное оборудование своими силами, получив допуск от инспекторов ресурсоснабжающих организаций. Недавно так поступили с прибором, который эксплуатировался 12 лет, во втором теплоузле на улице С. Орджоникидзе, 18, корпус 4. Каждые 4 года умную технику отправляем на поверку в спецлабораторию, которая определит погрешность показаний оборудования.

Установка приборов учета в зависимости от дома требует реконструкции теплоузла, монтажа теплосчетчиков, магнитных преобразователей и датчиков давления. Чтобы запустить прибор в работу, надо не только наладить электронику, но и модернизировать теплоузел. Преобразователи расхода, например, крепят только на прямых участках труб, чтобы завихрения теплоносителя в системе не влияли на точность измерений.

Жители расплачиваются за модернизацию в рассрочку до трех лет. Чаще всего каждый такой комплект окупается гораздо раньше. Владельцы приборов не тратят деньги на обогрев атмосферы, не переплачивают из-за прорывов трубопроводов или несоответствия температуры теплоносителя норме. Управдом добивается от поставщиков тепла адекватного реальным условиям размера оплаты. Максимальный выигрыш владельцы жилья с автоматикой получают весной и осенью, когда температура воздуха за стенами позволяет экономить до 30 процентов денег за тепловые ресурсы.

Электронная система слежения – именно она, а не сам прибор учета, является вкладом в процесс со стороны Управдома – тоже способ экономии. Трудно представить, какой штат сотрудников пришлось бы содержать Управдому, чтобы с ноутбуками быстро обойти десятки, а в перспективе сотни теплоузлов для оперативной передачи показаний ресурсоснабжающим организациям. Нельзя сбросить со счетов и такой аргумент, как цена снятия показаний приборов учета. Услуги сторонней организации ежемесячно обходились бы средне-статистическому дому примерно в 1 500 рублей, не считая затрат на ремонт и замену элементов питания контрольно-измерительного оборудования.

Главное, напоминают жителям в отделе учета энергоресурсов Управдома Заволжского района, бережно относиться к настроенному опытными специалистами недорогому электронному контрольно-измерительному оборудованию. Тогда оно и прослужит долго, и даст максимальный энергосберегающий и экономический эффект.

Антон БЕЛОВ
Фото автора

Капремонт

Минувший год для нашего региона ознаменовался многими важными событиями. Одно из них – это старт новой системы капитального ремонта многоквартирных домов. Наша область в числе первых 15 регионов России приступила к реализации этого социально значимого проекта. Жители Ярославия уже в этом году увидели первые результаты – отремонтированные крыши домов.

Итоги реализации программы капремонта подводим вместе с директором Регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области Дмитрием Шубиным.

– **Дмитрий Владимирович, Вы стояли у истоков реализации пилотной программы капитального ремонта в 2011–2013 годах. Сегодня Региональный фонд реализует программу капремонта в новом формате – с обязательным ежемесячным сбором платежей, с проведением ремонтов одновременно почти на всей территории региона. Как оцениваете старт нового проекта?**

– В целом можно сказать, положено начало великому делу. Начало хорошее. И все же этот год считается в большей степени переходным, когда создавалась в том числе и нормативно-правовая база: вносились изменения в областной закон о капремонте, в региональную программу, создавалась «с нуля» система начисления и сбора платежей и т. д.

В НОВЫЙ ГОД – С НОВЫМИ КРЫШАМИ



Директор Регионального фонда капремонта Дмитрий Шубин на контрольной проверке дома 55 по ул. Достоевского в Ростове беседует с жителями

– **Значит, исходя из новых позиций и годового плана претерпел изменения?**

– Конечно, краткосрочный план на 2014 год был изменен. Выбран один вид ремонта – преимущественно это ремонт крыш как наиболее востребованный. Мы решили, что сначала целесообразно устранить самую важную проблему – текущие крыши. С этим согласились и сами собственники, что подтвердилось решениями их общих собраний. Эти решения соб-

около 75%. Это один из самых высоких показателей собираемости платежей среди регионов России, приступивших к реализации программы капремонта.

Жителям домов, включенных в план 2014 года, пришлось еще потрудиться – провести общие собрания и утвердить предложенные фондом вид капремонта, сроки проведения, стоимость, источники финансирования, выбрать уполномоченное лицо для подписания акта выполненных работ. Многие граждане отнеслись к этому ответственно: провели собрания, доставили протоколы в фонд.

– **А мнение жителей учитывается при выборе вида ремонта, в процессе работ?**

– Да. Кстати, собственники в ряде домов на общем собрании приняли решение о проведении другого вида ремонта – и мы прислушивались к их мнению, если стоимость выбранного ремонта не превышала запланированную на этот дом сумму. Произвели, к примеру, не ремонт крыши, а ремонт системы электроснабжения.

Радует заинтересованность большинства граждан в результатах капитального ремонта – особенно жителей верхних этажей, если мы говорим о крышах. Я общался с людьми на контрольных проверках отремонтированных домов и на приемах в Ярославле, Ростове, других городах – радости жителей нет предела, настолько они устали от «дождей» в своих квартирах.

Вместе с тем жильцы строго оценивают качество ремонта, имеют право выразить свое обоснованное мнение и обсудить с сотрудниками фонда и подрядной организации все имеющиеся вопросы

и претензии. Напомню, представитель от собственников дома обязательно подписывает акт приемки, поэтому мнение жителей по закону не учесть нельзя. Так же, как и мнение представителя местной администрации, который является обязательным членом приемочной комиссии с правом подписи.

– **Дмитрий Владимирович, расскажите о первых результатах. Где в настоящее время принимаются дома после капремонта и каков план до конца года?**

– Мы начали принимать дома после капремонта с 1 декабря. Первой ласточкой стал дом в поселке Микляиха Тутаевского района, второй дом принят в Ярославле во Фрунзенском районе. На этих домах произведен ремонт плоских крыш. Далее приемки идут одна за другой: в Данилово, Переславле, Рыбинске, Ростове, Переславском, Борисоглебском, Ярославском и других районах и городах области. Создано несколько приемочных комиссий. Большинство крыш – скатные, шифер заменен на более прочный материал – металлопрофиль. Новые крыши при правильной эксплуатации должны прослужить не менее 20 лет.

В ходе ремонта сотрудники фонда производили строительный контроль на объектах, выносили предписания о выявленных нарушениях. Подрядчики все нарушения устранили, и по готовым домам к качеству ремонта у фонда претензий нет.

До конца года мы планируем принять порядка 100 домов по области. Более половины домов из плана текущего года по разным причинам переносятся на 2015 год. К примеру, на некоторых домах работы начаты (в основном плоские крыши), но в связи с погодными условиями отложены до весны.

Да, не все планы удалось выполнить – ремонты, как я уже говорил, были начаты осенью. Вместе с тем мы очень рады, что жители нескольких десятков домов по области встретят Новый год с новыми крышами – все-таки мы не побоялись и, в отличие от других регионов, взялись за реализацию программы уже в этом году.

Подчеркну, что все обязательства, взятые Региональным фондом перед собственниками по капитальному ремонту в этом году, будут выполнены в ближайшее время или в 2015 году.

Ирина Макиенко

Р.С. График приемки домов, годовые планы ремонтов размещаются на сайте фонда: www.yarmkd76.ru



Новая крыша дома 9 б по ул. Вологодской в Данилово

Напомню, что региональная программа включает в себя более 10 тысяч домов. Этот документ – «основа основ», он находится в открытом доступе – на сайте Регионального фонда. Программа не статична. Время от времени документ корректируется: одни дома вводятся в эксплуатацию, а значит, включаются в программу, другие – признаются аварийными и соответственно исключаются из программы и т. д. Кроме этого, иногда ввиду отсутствия в муниципальных образованиях точных данных по жилищному фонду в программе обнаруживаются неточности. Мы оперативно вносим необходимые изменения.

Однако «точкой отсчета» реализации программы является не начало года, а июль. Именно тогда долгосрочная программа капремонта была кардинально переработана – в связи с изменениями в жилищном законодательстве. В итоге программа сформирована не по годам, а по периодам, и в зависимости от финансовой обеспеченности в разрезе муниципальных образований.

собственников позволили нам согласно закону начать конкурсы по отбору подрядных организаций, большинство из которых приступили к работам в сентябре-октябре. Мы понимаем, что по срокам поздновато, однако это произошло вследствие выше указанных объективных причин.

– **Насколько активное участие в реализации новой системы капремонта принимают собственники?**

– С начала года почти все население области было вовлечено в этот процесс. С января по май собственники выбирали способ накопления средств на капремонт. Более двух тысяч домов решили копить средства на специальных счетах. В основном жители Ярославля, Рыбинска, Тутаева. Это свидетельство высокой активности наших граждан, пожелавших участвовать в судьбе дома, заниматься ремонтом общедомового имущества.

С 1 июля собственники платят ежемесячные взносы на капремонт. Отмечу хороший уровень собираемости платежей: за прошедший период – с июля по ноябрь – данный показатель по области составил



Новая крыша дома 7 по ул. Зелинского в Ярославле

Дискуссия

Так в нескольких словах можно охарактеризовать суть прошедшей 5 декабря дискуссии на тему «Бизнес в Ярославской области: прошлое, настоящее, будущее».

Инициатором разговора на большую для большинства предпринимателей тему стал региональный Уполномоченный по защите прав предпринимателей Альфир Бакиров. Именно ему удалось на небольшой промежуток времени собрать в одном зале обе стороны: самых активных предпринимателей области и представителей органов власти всех уровней.

Рассказать о «наболевшем» в этот день пришли больше двух сотен предпринимателей из самых разных районов Ярославской области. И здесь очень хочется отметить смелость представителей власти, которые не побоялись прийти и прокомментировать эмоциональные и крайне острые реплики бизнесменов. В дискуссии приняли участие: член Совета Федерации Федерального Собрания России Анатолий Лисицын, председатель Ярославской областной Думы Михаил Боровицкий, заместитель губернатора Ярославской области Александр Шилов, председатель комитета по законодательству, вопросам государственной власти и местного самоуправления Ярославской областной Думы Андрей Крутиков, председатель комитета по экономической политике, инвестициям, промышленности и предпринимательству Ярославской областной Думы Александр Кучменко, председатель комитета поддержки предпринимательства департамента инвестиционной политики Правительства Ярославской области Галина Крохмаль, председатель муниципалитета Ярославля Алексей Малютин, заместитель мэра Ярославля по экономике Борис Тамаров, председатель ЯРО «ОПОРА РОССИИ» Артур Ефремов.

Разговор власти и бизнеса в этот день был откровенным и, что называется, без цензуры. Приглашая на встречу гостей и спикеров, бизнес-омбудсмен одновременно озвучил цели дискуссии – выяснить, почему действия региональных и местных властей идут вразрез декларируемой на государственном уровне идее о поддержке предпринимательства в стране, и что нужно предпринять, чтобы синхронизировать эти усилия.

Анализируя положение дел в сфере малого и среднего бизнеса, Альфир Бакиров уже не раз сравнивал действия власти со слоном в посудной лавке, каждое движение которого чревато разрушениями и необратимыми последствиями. В качестве примеров Уполномоченный назвал ежегодный пересмотр налогового законодательства, недоступность кредитных ресурсов, увеличение отчислений в фонды социального страхования, отсутствие контроля за выполнением

Боль ярославских предпринимателей или разговор начистоту

важнейших для предпринимателей законов, реализацию контрольно-надзорных мер и многое другое. Последней «каплей», которая сейчас на слуху у всех владельцев небольшого бизнеса, стала попытка введения в этом году налога с продаж и пресловутых «торговых сборов».

– Такие действия напрямую влияют на нарастание протестных настроений и недоверия к власти в предпринимательской среде, – считает Альфир Бакиров. – На встречу сегодня я специально пригласил тех людей, которые непосредственно участвуют в создании политики государственных структур по отношению к бизнесу. Наша дискуссия призвана донести до федеральных, региональных и местных органов власти всю «боль» предпринимательского существования. Сегодня у ярославских бизнесменов будет прекрасная возможность рассказать о последствиях принимаемых властью решений. Хочется надеяться, что наш открытый и искренний разговор станет отправной точкой для корректировки региональной и государственной политики по отношению к предпринимателям.



Поскольку заявленная тема дискуссии касалась в той или иной степени всех, кто присутствовал, равнодушных в зале не было. В итоге: говорили о проблемах бизнеса, его взаимодействии и сотрудничестве с властью для достижения общих результатов.

– Еще 10 лет назад возможностей для развития региона было гораздо больше, поскольку половина от собираемых налогов оставалась внутри области. Теперь ситуация изменилась, эта цифра составляет всего 30%, а в некоторых регионах – 20%, – рассказал член Совета Федерации РФ Анатолий Лисицын. – Что сейчас можно сделать, чтобы изменить ситуацию

к лучшему? Для этого регионам придется самим продвигать имеющиеся у них предложения, причем выходить с ними на федеральный уровень надо не поодиночке, а заручившись поддержкой органов законодательной власти из соседних субъектов. По своему опыту могу сказать, что голос «одиночек» не слышен, а вероятность того, что власть обратит внимание на коллективную инициативу, гораздо выше.

Как подчеркнул Анатолий Лисицын, чтобы донести до Правительства России необходимость принятия серьезных решений, нужна инициатива снизу. В ходе дискуссии сенатор подтвердил свою готовность вынести наиболее проблемные для бизнеса темы на уровень государства и поднять их в Совете Федерации. По его мнению, в настоящее время Ярославская область, как и некоторые другие регионы России,



туацию. Альфир Бакиров отметил, что в этом году расширилась география обращений. Так, если в 2013 году обращения поступили из 8 муниципальных образований области, то в этом году они охватили уже 12 муниципальных образований. Больше всего обращений, почти 70%, поступило непосредственно из областного центра. Председатель Ярославской областной Думы Михаил Боровицкий посчитал такую «активность» предпринимателей хорошим признаком.

– Если предприниматели обращаются к Уполномоченному, значит, у них сохраняется надежда на то, что ситуация все-таки улучшится. Ведь если бы они потеряли веру, мы бы наблюдали постепенный спад количества обращений, – пояснил Михаил Боровицкий. – Что же касается вопроса, как навести порядок в бизнес-среде Ярославской области, считаю, что для начала надо поработать над совершенствованием нормативно-правовой базы, объединив усилия законодательной и исполнительской власти и предпринимательского сообщества. Мы уже проанализировали бюджетные расходы региона за последние несколько лет и готовы сделать серьезную корректировку в пользу реального сектора экономики, поддержки промышленных предприятий.

В числе основных на встрече был затронут вопрос о развитии предпринимательства в муниципальных образованиях области. Так, в частности, по мнению представителей региональной власти, на муниципальном уровне нет заинтересованности глав администраций в развитии данной отрасли в своих районах. Связано это с тем, что дефицит бюджета муниципального образования полностью покрывается из региональной казны. В рамках дискуссии прозвучало предложение

– покрывать не все 100% дефицита, а лишь 70–80%. В таком случае у местных властей появится стимул восстанавливать экономику своего района.

Самые жаркие споры между участниками дискуссии возникли в процессе обсуждения необходимости государственной поддержки малого и среднего бизнеса. Предприниматели, присутствующие в зале, практически единодушно высказали свое мнение: как только власть говорит о поддержке, значит, пора ждать усиления контроля и увеличения нагрузки! Позицию большинства выразил председатель Координационного совета по предпринимательству при главе Угличского района Николай Еремеев. Он поинтересовался у представителей власти, как они допускают принятие совершенно «невменяемых» законов, которые вынуждают бизнесменов закрываться или уходить в тень. Отвечая на этот вопрос, все без исключения спикеры сетовали на низкую активность самих предпринимателей в ходе обсуждения тех или иных законодательных актов, напрямую влияющих на бизнес.

– Пока у наших предпринимателей нет проблем, они инертны и никак себя не проявляют, хотя по некоторым вопросам их мнение для нас является определяющим. Нам бывает очень важно знать, какие последствия повлекут за собой предстоящие изменения регионального законодательства, – рассказал председатель Координационного совета по малому и среднему предпринимательству при Губернаторе Ярославской области, депутат Александр Кучменко. – Однако, как только у предпринимателей появляются сложности, они сами к нам приходят, у них сразу находится время и возможность.

(Окончание на стр. 8)



Еще один год позади – год, который мы прожили вместе с вами. Мы благодарны за ваше понимание, терпение, сотрудничество и поддержку наших начинаний. Очень радует, что во Фрунзенском районе жители и Управдом сумели найти взаимопонимание, построить продуктивный диалог – надеемся, что и в следующем году эта тенденция продолжится.

Все ближе Новый год – самый яркий, сказочный и долгожданный праздник: с запахом ели, блеском огней и вкусом шампанского! Это праздник, который вселяет в нас надежду на лучшее будущее. Пусть в 2015 году и будет так: счастье придет в каждый дом, в квартирах наших будет всегда светло, тепло и чисто. Мы будем неустанно трудиться, чтобы все для этого, зависящее от нас и нашей ежедневной работы, обязательно выполнялось!

Генеральный директор ЗАО «Управдом Фрунзенского района» В.А. Кисельников

Капитальный ремонт

Год грядущий

Какое пожелание чаще всего слышишь в преддверии Нового года? Конечно же, благополучия во всем: и на работе, и дома.

Чтобы квартиры наши были теплыми и уютными, располагаться они должны в отремонтированных многоквартирных домах, у которых не протекают крыши, не затоплены подвалы. Сейчас все мы стали собственниками своих жилых помещений, потому не можем надеяться на русское «авось починят». Должны брать ремонт дома в свои руки и контролировать процесс. Ведь каждый знает: если поддерживать общедомовое имущество в хорошем состоянии, не будет неожиданных «аварий», а значит, и больших финансовых затрат – то есть налицо значительная экономия: как финансов, так и нервов.

Во Фрунзенском районе большое внимание уделяют проведению капитального ремонта жилого фонда. Благо, сейчас есть реальная возможность не ждать назначенных властью по программе через долгие годы отдельных видов капитального ремонта, а приблизить их сроки.

В 2014 году Фрунзенским Управдомом за счет средств собственников с расроч-

кой платежа проведен капитальный ремонт на 45 многоквартирных домах на улицах Светлая, Калинина, Звездная, Пожарского, Матросова, Индустриальная, проспекте Фрунзе, проездах Подвойского и Ушакова по следующим видам работ: ремонт кровли, замена лежаков холодного и горячего водоснабжения, замена лежаков канализации, системы теплоснабжения, ремонт вентиляционных каналов.

Активную работу в этом направлении ведут председатели советов многоквартирных домов. В результате достигнутого взаимопонимания, совместно принятых верных решений число жалоб жильцов многократно уменьшилось. На коллегии, посвященной практике работы советов МКД с Фрунзенским Управдомом, проводившейся в администрации района, прозвучали такие цифры: если сравнить данные за шесть месяцев 2014 г. и соответствующий период 2013 г., то количество обращений граждан в Управдом снизилось почти на 11 000 (!). Администрация района и управляющие компании принимают все меры для того, чтобы население района получило жилищно-коммунальные услуги в полном объеме и надлежащего качества.

Если вы хотите присоединиться к тем счастливицам, которые сделали досрочный капитальный ремонт, обращайтесь во Фрунзенский Управдом!

Елена КЕДРОВА

Сделал игрушку – получи скидку!

У жителей Фрунзенского района Ярославля есть уникальная возможность получить скидку на жилищно-коммунальные услуги



Конкурс

Какой Новый год без нарядной елки? Игрушки на ней – словно маленькое волшебство, и так здорово, когда они сделаны собственными руками, с участием ребятшек!

Фрунзенский Управдом приглашает жителей своего района принять участие в конкурсе новогодних игрушек «Украсть елку». На конкурс принимаются елочные игрушки, выполненные в любой руко-

дельной технике из любых материалов. Работы принимаются до 7 января (включительно). Фотографии игрушки присылайте на электронный адрес: upravdom.info@mail.ru. Если есть возможность, присылайте и фото мастеров, изготовивших елочное убранство. Не забудьте указать свою фамилию, имя, контактный телефон и название улицы, на которой проживаете.

Фотографии лучших работ будут напечатаны в газете «Управдом» и на нашем интернет-сайте: www.upravdom-ya.ru. Призы победителям предоставляет Управдом Фрунзенского района – скидки на жилищно-коммунальные услуги.

Разноцветные переливы

Новогоднее настроение

К Новому году Ярославль украсят десять километров световых гирлянд.

Красив и многоцветен не только центр города. Возьмем, к примеру, Фрунзенский район, который в народе называют «воротами» Ярославля. Расположен он на перекрестке дорог, обеспечивающих прямые выходы к Москве, Костроме, Иваново. Гирлянды радуют не только жителей района, которых более 120 тысяч, но и многочисленных гостей города. Сказочно красивым открывается взорам людей древний город Ярославль.

Вдоль Московского проспекта раскинулась новогодняя сказка: повсюду сияют разноцветные гирлянды.

В пасмурную погоду разноцветные огоньки – отличное средство от хандры! Новогоднее убранство города создает праздничное настроение.

Управдом Фрунзенского района не только украсил жилые дома разноцветными новогодними гирляндами, но и установил новогодние елки во дворах района, в том числе во дворах домов по адресам: Московский проспект, 163 (Китайская стена), ул. Слепнева, 37, Матросова, 3, Судостроителей, 25/9, Доронина, 10 к. 2, Ньютона, 53, а также в районе школы №23, на Новом Соколе, в поселке Сокол, Речном порту.



День рождения «Единой России»

(Начало на стр. 2)

– В день рождения партии мы стараемся помочь жителям решить их конкретные проблемы. Кто-то проводит прием населения в своих муниципальных образованиях, а я воспользовался возможностью поговорить с депутатом Государственной Думы Валентиной Владимировной Терешковой о проблемах Тутаевского района. Самый главный вопрос, о котором шла речь – это необходимость создания в Тутаеве нормальной переправы через Волгу. Мы обсудили один из проектов такой переправы – канатную дорогу. Сейчас этот проект нам кажется наиболее перспективным. Для постройки такого объекта в Тутаеве нам не обойтись без федеральной поддержки. Валентина Владимировна пообещала обсудить наш проект в Министерстве транспорта, – отметил депутат Ярославской областной Думы Юрий Павлов.

Несмотря на напряженную работу, в региональной приемной Дмитрия Медведева не забыли создать теплую, праздничную обстановку. Каждого посетителя встречали горячим чаем и пирогами.

– Лучший способ отметить день рождения «Единой России» – это провести прием населения, – считает исполняющий обязанности секретаря регионального отделения партии Илья Осипов. – Мы создали комфортные условия для того, чтобы граждане смогли встретиться с политиками федерального и регионального уровня. К нам приходят разные люди с абсолютно разными проблемами. Кто-то не может получить причитающуюся пенсию, кто-то задает вопросы по расселению аварийного жилья. Довольно часто люди сталкиваются с бюрократией в различных инстанциях, приходя к нам в приемную, они могут получить помощь гораздо быстрее и качественнее. Мы отвечаем на каждое обращение, разбираемся в каждой ситуации. Лучший подарок на день рождения – когда удается помочь, и человек выходит из приемной с хорошим настроением.

Всего 1 декабря в Региональную приемную Дмитрия Медведева обратилось около 60 ярославцев, а по всей области – около 300.

– Теперь наша задача – тщательно и оперативно обработать все поступившие обращения от жителей Ярославской области. По каждому случаю необходимо собрать недостающие документы, провести консультации с юристами и профильными ведомствами. Мы сделаем все, чтобы люди получили ответы как можно быстрее, – отметил руководитель Региональной общественной приемной Дмитрия Медведева Альфир Бакиров.

Иван КОНОНОВ

Подарок на день рождения партии

Депутат Ярославской областной Думы, член фракции «Единая Россия» Сергей Шмелев вручил общественной приемной многофункциональное офисное устройство.

Новая оргтехника появилась в Региональной общественной приемной «Единой России» в первый день декабря.

– Я от всей души поздравляю коллег-однопартийцев с днем рождения «Единой России». Я вижу, что Региональная общественная приемная партии проводит большую работу и оказывает реальную помощь гражданам. Я надеюсь, что мой небольшой подарок сделает работу более удобной и качественной, – отметил Шмелев.

Боль ярославских предпринимателей...

(Начало на стр. 6)

Это ненормальная ситуация, ее необходимо исправлять. Считаю, что предприниматели должны быть более активны, когда речь идет об их будущем.

Как пояснил Александр Кучменко, доля малого и среднего бизнеса в бюджете Ярославской области составляет всего 4,5%. В то же время 23% трудоспособного населения региона занято именно в сфере малого и среднего бизнеса, примерно такая же цифра – это оборот малого и среднего бизнеса в экономике всей Ярославской области. Наш регион всегда был в числе промышленных, поскольку большую часть бюджета составляли поступления именно от промышленности. В данной ситуации необходимо соблюсти баланс интересов, не ущемляя при этом ни одну из сторон.

Сами же предприниматели в ходе встречи крайне скептически оценивали свое будущее. Среди основных причин, которые тормозят развитие этой сферы в регионе, представители бизнеса называли недоступность банковских кредитов, недобро-

совестность некоторых чиновников, формально относящихся к своим обязанностям, а также бюрократизированность процессов, связанных с оформлением разрешительных документов.


– Сейчас главная задача – наладить эффективные коммуникации как между властью и бизнесом, так и внутри самого предпринимательского сообщества, – сказал председатель Ярославского отделения «ОПОРЫ РОССИИ» Артур Ефремов. – Сегодня мы наблюдаем настоящую кризис предпринимательства. Существует масса проблем внутри этой отрасли, и проблема в том, что власть их не замечает. Значит, надо начинать с самих себя, в такой ситуации сложно переоценить роль общественных организаций предпринимателей.

В целом встреча была посвящена обсуждению двух основных тезисов: что получается и не получается сделать на региональном уровне и какие проблемы ярославского бизнеса необходимо донести до «ушей» федеральной власти. Подводя итоги и завершая эмоциональные выступления с обеих сторон, Аль-

фир Бакиров поблагодарил экспертов за конструктивный диалог и выразил надежду на то, что такие встречи станут традиционными, поскольку имеют кроме всех прочих еще и эффект психологической разгрузки для всех участников.

– Затевая дискуссию, я рассчитывал как раз на взаимный обмен мнениями, потому что знаю, что именно в процессе диалога власти и бизнеса можно выработать единое направление движения, после чего заниматься его реализацией в течение всего следующего года. Результаты дискуссии, все надежды и чаяния предпринимателей, их вопросы, критику, ответы и мнения власти я обязательно включу в свой итоговый доклад, который направлю федеральному Уполномоченному. Хочется надеяться, что те представители областной власти, которые принимают решения, увидели предпринимательскую «боль» и сделали для себя соответствующие выводы по итогам этой встречи.

Алевтина ПРОЗОРОВСКАЯ



Альфа Мастер

ПРОФЕССИОНАЛЬНО ВЫПОЛНИМ:

сантехнические работы

электрогазосварочные работы

электромонтажные работы

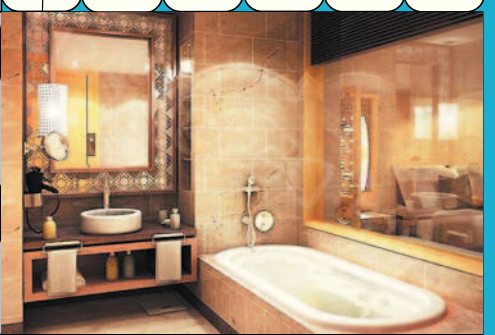
● ремонт компьютеров/ноутбуков ● подключение/настройка интернет (WI-FI, Yota) ● ремонт стиральных машин

(4852) 67-18-17 (4852) 49-19-02

Реклама

Альфа Групп www.alfakontakt.ru Оказываем услуги частным лицам и организациям (4852) 67-18-18

| | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|----------------------|-----------------|--------------------|----------------|---|------------------------|-------------------|------------------------|----------------------|------------------|--------------------|--------------|----------------------|
| прыжок на месте | | | | | не зарастет ли нерукотворному памятнику | убойный в полиции | Пасхальный кекс | античные счеты | Герасим по профессии | | | | курорт во Франции |
| отступление от темы | чуткий сон | греческая буква | бурление водопода | | | | | | неуд. | собрание на Руси | хвальба от поэта | жилище зверя | еловая листва |
| | | | | | то же, что и коготка | роща с жемчужинами | | | | | и стих, и шрифт | | утвердительный ответ |
| «рулетка» по-русски | легкое пирожное | сбивание цены | меняется ежедневно | душистая в чае | символ трудолюбия | | | черные жгучие | войско хана | кровь богов | | | |
| | | | признак кипения | | образ святого | | | изменение цены товара | | | | | |
| верхняя одежда белорусов | грибы на пне | | | | язык афганцев | змея | | обозначение меры длины | | | | | |
| | | | | хлебный злак | | | вишневый у Чехова | | | | повод для исповеди | | |
| испорченность нравов | показательный чертеж | | | | звук соглашения | способ бурения скважин | | | | | | | |



Информационно-аналитическая газета «Управдом в Ярославской области». Выходит с декабря 2010 года

Свидетельство о регистрации ПИ ТУ 76 – 00121 от 05.05.2010 г. Выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ярославской области

Учредитель: Бакиров А. Ф.
Издатель: ООО «Издательский дом «Содружество».
Адрес издателя: 150049, г. Ярославль, ул. Вспольинское поле, д. 20.
Гл. редактор: Продан О. Н.

№ 12 (53) (декабрь), 2014 г. Дата выхода: 18 декабря 2014 г.
Газета отпечатана в ООО «Новая Газетная Типография». Адрес типографии: 150044, г. Ярославль, ул. Механизаторов, д. 11. Заказ № 221. Объем – 2 печ. листа. Тираж – 50 000 экз.
Время подписания в печать: 17 декабря 2014 года, по графику – 18.00, фактически – 18.00.
Распространяется бесплатно. Адрес редакции: 150040, г. Ярославль, ул. Володарского, д. 101, оф. 227. Тел./факс (4852) 64-04-33.
E-mail: upravdom.info@mail.ru Интернет-сайт: www.upravdom-yar.ru